

Số: 856/TB-UBND

Na Dương, ngày 19 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ ông Lăng Văn Cao, địa chỉ thửa đất tại thôn Nà Ái, xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 10/4/2025 của Chính phủ, Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 310/UBND-KTCN ngày 07/02/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc triển khai công tác quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh sau khi Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ có hiệu lực thi hành;

Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1 Điều 14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 492/CNVPĐKKĐĐ Lộc Bình ngày 16/10/2026 của Chi nhánh VPĐKKĐĐ khu vực Lộc Bình về việc niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận đã cấp của hộ ông Lăng Văn Cao;

Ủy ban nhân dân xã Na Dương thông báo công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

1. Thông tin Giấy chứng nhận bị mất

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành **DM 877256**; số vào sổ cấp GCN: **CN 01094**; do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Bình cấp ngày 25/01/2024 cho hộ ông Lăng Văn Cao, đối với thửa đất số 669, tờ bản đồ địa chính số 02 (nay là tờ số 397), địa chỉ thửa đất tại thôn Lùng Va, xã Đông Quan, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (nay là xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn).

2. Nội dung thông báo

Ủy ban nhân dân xã Na Dương thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã Na Dương và các ngân hàng khu vực Lộc Bình biết. Nếu ông Lăng Văn Cao hoặc cá nhân, tổ chức nào đang cầm cố, thế chấp hoặc giữ dưới bất kỳ hình thức nào đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì đề nghị thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Na Dương để phối hợp giải quyết theo quy định.

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày **19/10/2026** đến hết ngày **02/11/2026**.

4. Địa điểm niêm yết công khai: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Na Dương và Nhà văn hóa các thôn trên địa bàn xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn.

5. Tổ chức thực hiện: Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm đăng tải nội dung thông báo này trên Trang Thông tin điện tử của xã Na Dương.

Kết thúc thời gian niêm yết công khai nêu trên, nếu UBND xã Na Dương không nhận được ý kiến phản ánh của cơ quan, tổ chức, cá nhân hoặc ngân hàng, UBND xã có trách nhiệm lập biên bản kết thúc niêm yết công khai và gửi Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Lộc Bình để thực hiện các bước tiếp theo bảo đảm theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND các xã, phường tại tỉnh Lạng Sơn;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Lộc Bình;
- Ngân hàng Agribank Chi nhánh Lộc Bình;
- PGD Lộc Bình - các NH: CSXH; LP bank; SHB; Viettinbank;
- Chủ tịch, Phó chủ tịch UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Trưởng các thôn trên địa bàn xã;
- Hộ ông Lăng Văn Cao;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Văn Tuấn