

Số: 368/TB-UBND

Na Dương, ngày 30 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 43/2024/QH15, Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 58/2024/QH15 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ quy định về việc thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Công Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/5/2025 của Chính phủ quy định về thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1397/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn Công bố Danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung, thay thế lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm tra hồ sơ đề nghị cấp GCN QSD đất của **ông Hoàng Minh Dương**, thường trú tại Khu 7+9, xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn;

Ủy ban nhân dân xã Na Dương niêm yết công khai hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình đang sử dụng đất tại xã Na Dương, cụ thể như sau:

1. Công khai các nội dung quy định

(theo Mẫu số 17 Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/5/2025 của Chính phủ)

(Danh sách công khai kèm theo Thông báo)

2. Địa điểm thông báo niêm yết công khai:

- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn;
- Nhà văn hoá các khu, thôn trên địa bàn xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn.

3. Thời gian thông báo niêm yết công khai: 15 ngày, kể từ ngày **30/10/2025** đến hết ngày **13/11/2025**.

Trong thời gian công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, các tổ chức, cá nhân phát hiện thông tin không đúng hoặc có ý kiến, kiến nghị liên quan đến việc sử dụng đất của các hộ trên thì gửi ý kiến đến Ủy ban nhân dân xã Na Dương để xem xét giải quyết theo quy định.

Hết thời gian niêm yết, Ủy ban nhân dân xã Na Dương không nhận được ý kiến, kiến nghị nào liên quan đến nội dung công khai, Ủy ban nhân dân xã Na Dương sẽ lập hồ sơ và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho các hộ gia đình theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã Na Dương thông báo và công khai để mọi người dân và các tổ chức được biết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ khu vực Lộc Bình;
- Phòng Kinh tế xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Trung tâm PVHCC xã;
- Các khu, thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Văn Tuấn