

Số: 346/TB-UBND

Na Dương, ngày 21 tháng 10 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về việc điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.

Căn cứ Công văn số 412/CNVPĐKĐĐ ngày 15/10/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Lộc Bình về việc niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận đã cấp của bà Đào Tú Nga, bà Hoàng Thị Thanh Nga và ông Đặng Đình Cảnh.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, Ủy ban nhân dân xã Na Dương thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

**1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:**

- Tên người sử dụng đất: Bà Đào Tú Nga, bà Hoàng Thị Thanh Nga và ông Đặng Đình Cảnh.

- Địa chỉ: Khu 4, xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn.

- Thửa đất số: 249, tờ bản đồ số 116, diện tích 150,2m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, số phát hành AA 03767915, sổ vào sổ cấp GCN: CN: 2154, được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Lộc Bình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất ngày 21 tháng 8 năm 2025.

**2. Địa điểm niêm yết công khai thông báo:** Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn và Nhà Văn hóa các khu, thôn trên địa bàn xã Na Dương; Trang thôn tin điện tử xã Na Dương.

**3. Thời gian niêm yết công khai thông báo:** 15 ngày, kể từ ngày thông báo (ngày 21/10/2025 đến hết ngày 04/11/2025).

Trong thời gian niêm yết công khai thông báo, tổ chức, cá nhân nào phát hiện có thông tin hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho UBND xã Na Dương để được xem xét giải quyết.

Hết thời gian công khai thông báo trên, nếu không có thông tin khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nêu trên Ủy ban nhân dân xã Na Dương sẽ lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng

đặt nêu trên theo quy định pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ được không được xem xét giải quyết.

***Nơi nhận:***

- Chi nhánh VPĐK đất đai khu vực Lộc Bình;
- Ngân hàng NN&PTNT chi nhánh Lộc Bình;
- Ngân hàng Công thương chi nhánh Lộc Bình;
- Ngân hàng Bưu điện liên Việt chi nhánh Lộc Bình;
- Ngân hàng chính sách xã hội Lộc Bình;
- Các phòng: KT, VT, VP HĐN và UBND xã;
- TTPVHCC;
- Bà Đào Tú Nga;
- Bà Hoàng Thị Thanh Nga;
- Ông Đặng Đình Cảnh;
- Trưởng các khu, thôn;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Tuấn**